

Годовой отчет ООО УК "СибСпецСтрой" перед собственниками многоквартирного дома, находящегося по адресу: 11В микрорайон, дом № 10

за период 2020 г.

Общая полезная площадь жилого дома - 7 636,80 м2;

Количество этажей - 16;

Количество квартир - 160

Тариф за содержание и ремонт жилого помещения - 31,60 рублей;

Услуга	Задолженность на 01.01.2020 г.	Начислено (руб.) с 01.04.20 по 31.12.20	Оплачено (руб.) с 01.04.20 по 31.12.20	Задолженность на 01.01.2021 г.
Содержание и ремонт мест общего пользования	0,00	2 058 146,07	1 443 360,40	586 301,49
Холодное водоснабжение	0,00	429 071,58	306 205,71	109 954,38
Водоотведение	0,00	599 525,00	419 071,90	164 166,26
ХВС на содержание жилья	0,00	9 333,72	7 462,46	907,05
Водоотведение на содержание жилья	0,00	14 224,84	10 502,79	2 724,18
Эл.энергия на содержание жилья	0,00	86 451,90	53 014,56	31 928,14
Итого по услугам:	0,00	3 196 753,11	2 239 617,82	895 981,50
ИТОГО оплата за ЖКУ за 2020 г.в %				70,06
Работы по проведению дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД (аккарицидная обработка)				41 238,72
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД				312 726,96
Работы по содержанию электрооборудования, входящего в состав общего имущества				79 040,88
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома				95 294,64
Работы по содержанию лифтового хозяйства				433 006,56
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД				340 219,44
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД (включая механизированную уборку территории от снежных масс)				410 325,26
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности				92 787,12
Управление жилым фондом: руководство всеми видами деятельности предприятия, организация и ведение бух.учета, планирование финансово-хозяйственной деятельности предприятия, юридическое сопровождение, ведение технической документации, работа с государственн				200 695,10
ИТОГО				1 912 547,56

Генеральный директор



Клименко Г.А.