

**Годовой отчет ООО УК "СибСпецСтрой" перед собственниками многоквартирного дома, находящегося по адресу: 13 микрорайон, дом № 13
за период 2020 г.**

Общая полезная площадь жилого дома - 3 486,6 м²;
 Год ввода в эксплуатацию - 1990;
 Количество этажей - 5;
 Количество квартир - 53
 Тариф за содержание и ремонт жилого помещения - 31,60 рублей;

Услуга	Задолженность на 01.01.2020 г.	Начислено (руб.) с 01.01.20 по 31.12.20	Оплачено (руб.) с 01.01.20 по 31.12.20	Задолженность на 01.01.2021 г.
Содержание и ремонт мест общего пользования	135 479,86	1 321 480,71	1 293 399,48	158 856,82
Теплоснабжение	212 449,67	1 243 882,78	1 197 830,65	258 501,80
ГВС "Теплоноситель"	-3 296,18	86 576,88	73 997,60	9 283,10
ГВС "Теплоэнергия"	1 013,31	202 851,80	179 317,67	24 547,44
Холодное водоснабжение	-303,13	164 673,86	162 720,21	1 650,52
Водоотведение	5 157,60	331 183,61	307 445,73	28 895,48
ГВС на содержание жилья	-2 060,58	29 273,41	28 355,26	-1 142,43
ХВС на содержание жилья	-6 527,26	7 736,56	7 188,69	-5 979,39
Водоотведение на содержание жилья	-4 552,54	20 281,26	18 374,86	-2 645,14
Эл.энергия на содержание жилья	-1 879,84	32 618,53	30 817,53	-78,84
Итого по услугам:	335 480,91	3 440 559,40	3 299 447,68	471 889,36
ИТОГО оплата за ЖКУ за 2020 г.в %				95,90

Расходная часть по содержанию и ремонту общего имущества МКД (руб.):

Работы по проведению дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	34 685,13
Работы по содержанию узлов учета коммунальный ресурсов	36 000,00
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	370 276,92
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	171 540,72
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	204 469,47
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	232 207,56
Работы по содержанию электрооборудования, входящего в состав общего имущества	65 269,15

