

ПРОТОКОЛ № 7

ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ (в форме заочного голосования) СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ПО АДРЕСУ: 11 микрорайон, дом № 28

Дата проведения "13" февраля 2015 г.

г. Нефтеюганск

Дата начала голосования 03.02.2015 г.

Дата окончания приема бюллетеней собственников помещений в МКД – 13.02.2015 г.

Место передачи бюллетеней собственников помещений в МКД: г. Нефтеюганск, 8 микрорайон, дом 22, офис 100.

Дата и место подсчета голосов: 13.02.2015 г., г. Нефтеюганск, 8 микрорайон, дом 22, офис 100.

Инициатор проведения общего собрания: Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «СибСпецСтрой».

Представители управляющей организации:

1. Заместитель директора Клименко Галина Альбертовна;
2. Главный инженер Степин Сергей Викторович;
3. Инженер по обслуживанию ж/фонда Яцив Ольга Зиновьевна.

Состав регистрационной группы:

1. Клименко Г.А.
2. Яцив О.З.

Представитель регистрационной группы:

На дату проведения собрания установлено, что:

а) в доме имеются 54 собственника, владеющих 2239,6 кв. м всех жилых и нежилых помещений в доме, которые составляют 100% голосов;

б) на собрании присутствуют собственники и в количестве 39 человек, владеющих 1749,4 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, которые составляют 78,1 % голосов, что подтверждает правомочность дальнейшего проведения собрания;

в) собрание объявляю открытым.

Повестка дня

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Выборы членов счетной комиссии и определение порядка голосования.
3. Принятие годового отчета управляющей компании «СибСпецСтрой» о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2014 год.
4. Выбор места размещения сообщений в доме о результатах голосования.
5. Выбор места (адреса) хранения протоколов общих собраний.

По вопросам № 1, 2 повестки дня

1, 2. Выступил представитель инициативной группы и предложил избрать (путем заполнения бюллетеней для голосования)

Председателем собрания Лукина Светлана Андреевна

Голосовали:

За- 1749,4 м² (78,1%);

Против- 0 м² (0%);

Воздержалось- 0 м² (0%);

Решение: избрать Лукина С.А. председателем собрания

Секретарем собрания Великжанину Галину Николаевну

Голосовали:

Голосовали:

За- 1749,4 м² (78,1%);

Против- 0 м² (0%);

Воздержалось- 0 м² (0%);

Решение: избрать секретарем собрания Великжанину Г.Н.

Счетную комиссию (для подсчета голосов) в количестве 2 чел. и голосовать за состав комиссии в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

Председатель счетной комиссии Яцив Ольга Зиновьевна

Член счетной комиссии Великжанина Галина Николаевна

Голосовали:

За- 1749,4 м² (78,1%);

Против- 0 м² (0%);

Воздержалось- 0 м² (0%);

Решение: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

По вопросу № 3 повестки дня

Выступил представитель инициативной группы с предложением ознакомиться и принять ежегодный отчет управляющей компании «СибСпецСтрой» о выполнении условий договора управления МКД за 2014 год.

Голосовали:

За- 1627,4 м² (72,6%);

Против- 0 м² (0%);

Воздержалось- 122 м² (5,4%);

Решение: Принять отчет управляющей компании «СибСпецСтрой» о выполнении условий договора управления многоквартирным домом по адресу: 11 микрорайон, дом № 28, за 2014 год.

По вопросу № 4 повестки дня:

Предложено выбрать место размещения сообщения о результатах голосования на общем собрании информационные стенды в подъездах дома № 28, 11 микрорайон.

Голосовали:

За- 1749,4 м² (78,1%);

Против- 0 м² (0%);

Воздержалось- 0 м² (0%);

Решение: * Выбрать местом размещения сообщения о результатах голосования на общем собрании информационные стенды в подъездах дома № 28; 11 микрорайон.

По вопросу № 5 повестки дня:

Предложено выбрать место хранения протокола общего собрания офисное помещение ООО УК «СибСпецСтрой, находящийся по адресу: г. Нефтеюганск, 8 микрорайон, дом 22, офис 100.

Голосовали:

За- 1749,4 м² (78,1%);

Против- 0 м² (0%);

Воздержалось- 0 м² (0%);

Решение: Выбрать место хранения протокола общего собрания офисное помещение ООО УК «СибСпецСтрой, находящийся по адресу: г. Нефтеюганск, 8 микрорайон, дом 22, офис 100.

Подписи:

Председатель собрания _____ (Ф.И.О.)

Председатель счетной комиссии _____ (Ф.И.О.)

Секретарь собрания _____ (Ф.И.О.)